

Pastorsvillan i S:t Jakob

I samtal mellan S:t Jakobs församling och Equmeniakyrkan har Equmeniakyrkans representanter lyft som ett alternativ en möjlighet att Equmeniakyrkan köper Pastorsvillan av S:t Jakob.

Församlingens styrelse har diskuterat frågan och enhälligt kommit fram till att förordna en sådan lösning. Det främsta argumentet är att vi skall lägga vår kraft på att vara en församling och inte ägna oss för mycket åt fastighetsfrågor med allt vad det innebär.

Frågan är förankrad i Equmeniakyrkans kyrkoledning men har ännu inte tagits upp i dess styrelse. Så om församlingen säger ja kommer de att ta upp frågan i sin styrelse och med företrädare för sitt fastighetsbolag Derbo.

Om Equmeniakyrkan också säger ja så börjar arbetet med att hitta de juridiska lösningarna för att kunna sälja Pastorsvillan. Frågan kommer i första hand att avgöras av Lantmäteriet men kommunen kan också ha synpunkter.

Om Lantmäteriet skulle avvisa vår begäran att stycka av pastorsvillan som egen fastighet finns det andra lösningar som innebär att Equmeniakyrkan kan bygga om och förvalta Pastorsvillan själva.

- Ett alternativ kan vara att sälja en procentandel av vår fastighet till Equmeniakyrkan och i avtal komma överens om att Pastorsvillan utgör Equmeniakyrkans del i fastigheten.
- En ytterligare möjlighet kan vara att hyra ut pastorsvillan på långtidskontrakt och i hyresavtalet komma överens om att Equmeniakyrkan står för ombyggnad, ombyggnadskostnader, drift och underhåll av Pastorsvillan.

Oavsett vilket alternativ som blir aktuellt så kan planeringsprocessen vi redan påbörjat för ombyggnaderna i S:t Jakob fortsätta som planerat.

PG Persson för församlingsstyrelsen